

2025年深圳市建筑业新技术应用示范工程立项名单 (第一批)

序号	工程名称	执行单位名称	项目负责人	项目技术负责人	立项编号	建筑面积(m ²)	造价(万元)	新技术应用项数(子项/主项)
1	安居颂龙苑项目主体工程	中建三局集团(深圳)有限公司	石亮顶	陈伟	Szjxxjs001-2025	193287	78446.20	24/8
2	坝光创新创业园(DY03-07地块)建设工程项目(施工)	中国华西企业有限公司	钟长超	罗超	Szjxxjs002-2025	64631	32527.36	24/8
3	宝龙上井片区半导体与先进制造园项目(05-04-02地块施工总承包工程)	中建三局集团有限公司	李强	彭伍	Szjxxjs003-2025	278591	83472.70	30/8
4	福城南产业片区12-16宗地项目	中海建筑有限公司	赵华平	罗锦锦	Szjxxjs004-2025	43962	37070.27	25/8
5	福田区梅林公安街地块警察公寓项目主体工程	深圳市建工集团股份有限公司	刘杨	曾超	Szjxxjs005-2025	126256	45039.91	44/10
6	观城时尚花园(一期)工程;观城时尚花园(二期)工程;观城时尚花园(三期)工程	中建二局第三建筑工程有限公司	蔡文浩	关志文	Szjxxjs006-2025	373971	234000.00	29/9
7	轨道交通12号线机场东车辆段盖M0安置房项目	中国建筑第七工程局有限公司/中建七局第六建筑有限公司	钟贵冲	陈阿彬	Szjxxjs007-2025	117632	56787.71	26/9
8	国际演艺中心建设工程	中国建筑第四工程局有限公司/中建四局交通投资建设有限公司	何海军	许权隆	Szjxxjs008-2025	75185	56230.97	31/9

序号	工程名称	执行单位名称	项目负责人	项目技术负责人	立项编号	建筑面积(m2)	造价(万元)	新技术应用项数(子项/主项)
9	海洋大学(一期)建设项目施工总承包III标段	中国建筑第八工程局有限公司	李明月	陈少军	Szjxxjs009-2025	118000	61000.00	36/8
10	海洋大学二期(原海洋大学(一期)建设项目施工总承包II标段)	中建二局第三建筑工程有限公司/中建二局深圳发展建设有限公司	刘小波	甘英杰	Szjxxjs010-2025	105554	51517.00	31/8
11	海洋大学二期(原海洋大学(一期)建设项目施工总承包IV标段)	深圳市建设(集团)有限公司/深圳市建工集团西部建设有限公司	刘凯	蒋文	Szjxxjs011-2025	110237	50443.37	33/9
12	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目施工总承包工程	中建科工集团有限公司	杨晓东	徐春雨	Szjxxjs012-2025	92179	50358.81	37/9
13	汇景研发大厦(不含桩基)	中建新疆建工(集团)有限公司,中建南方投资有限公司	牛胜民	黄俊	Szjxxjs013-2025	71748	40725.56	21/9
14	机场快件转运中心6栋(深圳机场东区国际快件一号货站)桩基础及主体工程	中建三局集团有限公司	张天文	谢锬	Szjxxjs014-2025	64577	54577.38	28/8
15	科学城体育中心主体工程	中国建筑一局(集团)有限公司/中建一局集团华南建设有限公司	刘晨/仲敏	谢泽仁	Szjxxjs015-2025	115143	116960.07	38/10
16	龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程二标段	深圳市建设(集团)有限公司	尚欢	聂敬	Szjxxjs016-2025	69880	29981.39	33/9
17	龙华茜坑水厂三期	中建三局集团有限公司	林天	余祥禹	Szjxxjs017-2025	60810	92215.25	28/9

序号	工程名称	执行单位名称	项目负责人	项目技术负责人	立项编号	建筑面积(m2)	造价(万元)	新技术应用项数(子项/主项)
18	龙华新时代技能人才学校（深圳鹏城技师学院龙华校区）	中建五局第三建设（深圳）有限公司、中建五局第三建设有限公司	支四华	胡谋	Szjxxjs018-2025	74155	50894.08	25/9
19	罗湖区桂园街道蔡屋围城市更新统筹片区城市更新单元一期子项目B（11-01、12-01地块）	中国华西企业有限公司	吴韞曦	唐作风	Szjxxjs019-2025	706885	450000.00	45/9
20	明湖智谷产业园（宗地号:A612-1329）主体工程	中国建筑第五工程局有限公司	甘俊	洪建乐	Szjxxjs020-2025	119302	17095.26	33/8
21	南山区T208-0054地块项目主体工程（地下部分）	中国建筑第二工程局有限公司 / 深圳市建设（集团）有限公司	冯晓辉	王山峰	Szjxxjs021-2025	364922	475000.00	39/8
22	南山区大沙河110kV及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程	中建科工集团有限公司	郭续	蔡国庆	Szjxxjs022-2025	/	67315.00	18/7
23	“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建1栋大装置机房、2栋门卫主体工程	中国建筑第七工程局有限公司	黄国庆	曹海铭	Szjxxjs023-2025	35817	15011.82	16/9
24	润悦蓝湾公馆	汕头市建筑工程有限公司	伍行云	洪坚升	Szjxxjs024-2025	46043	21894.26	20/9
25	沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程	中建三局第二建设工程有限责任公司//中建三局第二建设工程（广东）有限责任公司	陈晨光	何俊平	Szjxxjs025-2025	41715	22652.00	24/9
26	深港智汇风华产业园（一期）I标段工程	中建科工集团有限公司	涂达辽	王智涛	Szjxxjs026-2025	154208	67403.38	25/8

序号	工程名称	执行单位名称	项目负责人	项目技术负责人	立项编号	建筑面积(m2)	造价(万元)	新技术应用项数(子项/主项)
27	深国际西部公路物流枢纽项目施工总承包	深圳市建安(集团)股份有限公司	赵春	李婧一	Szjxxjs027-2025	200000	73900.00	19/8
28	深圳大学总医院保障性租赁住房项目	中国建筑第七工程局有限公司/中建七局第六建筑有限公司	高青山	梁敏	Szjxxjs028-2025	49009	17474.92	22/7
29	深圳国际综合物流枢纽中心项目1栋、4栋、5栋、8栋、9栋、12栋	中铁二十五局集团有限公司	周卫平	杨磊	Szjxxjs029-2025	433325	159621.00	28/6
30	深圳国际综合物流枢纽中心项目2栋、3栋、6栋、7栋、10栋、11栋、13栋	中铁十七局集团有限公司	王赓	孙政	Szjxxjs030-2025	420000	157300.00	32/8
31	深圳金融文化中心建设主体工程	中建科工集团有限公司	张国杰	朱洪标	Szjxxjs031-2025	63915	142300.00	51/10
32	深圳市宝安区中医院(不含桩基)	中建科工集团有限公司/中建科工发展有限公司	蔡宝华	张伟	Szjxxjs032-2025	99543	105929.00	31/9
33	深圳市城市轨道交通17号线一期17103标施工总承包工程土建三工区	中交一公局集团有限公司、中交(深圳)工程局有限公司	潘国兴	隆锋	Szjxxjs033-2025	22893	83048.00	10/7
34	深圳市城市轨道交通17号线一期17103标施工总承包工程土建四工区	中交第二公路工程局有限公司、中交(深圳)工程局有限公司	王洪森	王永忠	Szjxxjs034-2025	13824	78418.37	19/8
35	深圳市轨道交通25号线一期工程25101标施工总承包工程土建四工区	中国建筑一局(集团)有限公司	张波	黄志堂	Szjxxjs035-2025	25488	97227.44	21/9

序号	工程名称	执行单位名称	项目负责人	项目技术负责人	立项编号	建筑面积(m2)	造价(万元)	新技术应用项数(子项/主项)
36	深圳湾超级总部基地片区市政交通基础设施项目1标(EPC总承包)	中建三局集团有限公司/中建三局集团(深圳)有限公司/北京市市政工程设计研究总院有限公司	畅东东	周东杰	Szjxxjs036-2025	45216	65625.77	16/6
37	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设(一期)项目(地块二)施工总承包I标-主体工程	中建一局集团建设发展有限公司,中建一局建设发展(广东)有限公司	罗依伦	张建文	Szjxxjs037-2025	82460	35450.00	32/9
38	深圳职业技术大学深汕校区项目总承包IV标工程	深圳市建工集团股份有限公司	胡森	张欣	Szjxxjs038-2025	156000	81156.00	37/9
39	塘城壹号花园02地块主体工程、塘城壹号花园04地块一期主体工程、塘城壹号花园04地块二期主体工程	中国华西企业有限公司	何小军	李志辉	Szjxxjs039-2025	280270	60610.34	40/9
40	同安学校(一期)施工总承包	中建五局华南建设有限公司	蒋羽辉	江澜	Szjxxjs040-2025	77291	40077.74	20/10
41	湾啟紫荆府(T102-0478宗地)总承包工程	中建科工集团有限公司	邓孟绍	周彬彬	Szjxxjs041-2025	106024	38400.00	25/9
42	物美科技南方总部建设项目施工总承包工程	中国建筑第七工程局有限公司	杨荣	李坤煌	Szjxxjs042-2025	113808	80000.00	34/8
43	香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包II标(南园1-4#楼、24-25#楼、28-29#楼主体)	中建一局集团建设发展有限公司	李玉兵	王佳伟	Szjxxjs043-2025	222510	84465.32	33/9
44	小漠安置区周边市政配套建设项目施工总承包工程	深圳二十冶建设有限公司	陈勇	王林丰	Szjxxjs044-2025	/	15095.40	15/8

序号	工程名称	执行单位名称	项目负责人	项目技术负责人	立项编号	建筑面积(m2)	造价(万元)	新技术应用项数(子项/主项)
45	新能智造产业园（第 I 标段）（不含桩基）	中国华西企业有限公司	刘闯	吴世斌	Szjxxjs045-2025	177328	92296.34	39/9
46	信创科技大厦1栋、2栋、3栋主体工程	中建一局集团第三建筑有限公司	魏鑫	汪梦龙	Szjxxjs046-2025	120732	20329.74	35/10