

## 2026年度深圳市优质工程（第一批）及以往获奖项目名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	总监	主要参建单位	工程规模	总造价（万元）
<b>深圳市优质工程金牛奖（房建工程）</b>								
<b>龙华区</b>								
1	博智大厦施工总承包工程	深圳市华西宝华建设有限公司	高翔智	深圳市建力建设监理有限公司	汪宏荣		单体建筑面积6.936282万平方米	34951.44
<b>南山区</b>								
1	SZX-GF01 字节跳动后海中心项目施工总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	杨帆	深圳市邦迪工程顾问有限公司	王玉成		单体建筑面积7.74万平方米	59220.17
2	前海嘉里建设广场总承包工程	中建一局集团建设发展有限公司	张建锋	深圳华西建设工程管理有限公司	李国豪		群体建筑面积14万平方米	107355.30
<b>深圳市优质工程（房建工程）</b>								
<b>宝安区</b>								
1	宏发悦云花园（2-6栋）	深圳市宏源建设科技有限公司	王静山	广东中弘策工程顾问有限公司	张明珠	深圳榕亨实业集团有限公司、深圳市宝龙泰建设工程有限公司、深圳市欧亚建设工程有限公司、深圳市瑞壹建设工程有限公司、深圳市明高盛装饰工程有限公司	群体建筑面积19.4万平方米	122366.97

2	欢乐港湾欢乐剧场项目	中建科工集团有限公司	侯清耀	中海监理有限公司	王世伟		永久性看台 坐席 2500座	29530.00
3	深铁璟城九年一贯制学校总承包工程	中国华西企业有限公司	董英武	深圳市大众工程管理有限公司	吴俊峰		群体建筑面积 6.65万平方米	30039.70
4	深圳机场南区国内转运货运楼总承包工程	中建八局南方建设有限公司/中国建筑第八工程局有限公司	熊建东	上海建科工程咨询有限公司/深圳市大众工程管理有限公司	金敬安		群体建筑面积 32.36万平方米	121066.47
5	深圳市宝安区红星实验学校	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	彭小康	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	吕继军		群体建筑面积 4.9186万平方米	29208.38
6	西部粮食储备库	中国建筑第六工程局有限公司/中建六局第四建设有限公司	魏浩	深圳市全安建设监理有限公司	马卫强		群体建筑面积 4.042万平方米	40821.17
<b>大鹏区</b>								
1	安居鹏湾府	中国建筑第八工程局有限公司	樊文飞	深圳市东部工程咨询有限公司	吴贵青		群体建筑面积 11.66万平方米	99875.00
<b>福田区</b>								
1	安托山10-03地块保障房项目	中建三局第二建设工程有限责任公司	方刚	深圳现代建设监理有限公司	辜弃疾	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司、深圳市中深装建设集团有限公司、深圳鼎义建筑工程有限公司	群体建筑面积 10.1226万平方米	69469.00
2	大悦广场施工总承包工程	江苏省华建建设股份有限公司	赵传顶	深圳市鲁班建设监理有限公司	李高产		群体建筑面积 19.688万m <sup>2</sup>	46729.00

3	佳兆业佳园	深圳市建安(集团)股份有限公司	马启泽	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	唐伟民		单体建筑面积7.647085万平方米	45000.00
4	深港科技创新合作区深方园区首批项目(B105-0042)施工总承包	中国建筑第八工程局有限公司	周一凡	中海监理有限公司	王正华		单体建筑面积13.42万平方米	51349.00
5	深圳市体育中心改造提升工程项目(一期)主体工程	中国建筑第八工程局有限公司	唐宇	上海建科工程咨询有限公司	许乾祖	中建科工集团有限公司、中建深圳装饰有限公司、广东文科绿色科技股份有限公司	体育馆1.5万座	129711.10
6	竹香学校建设工程	上海建工集团股份有限公司	龚伟	深圳市建星项目管理顾问有限公司	罗德志		群体建筑面积3.01万平方米	18522.19
<b>光明区</b>								
1	安居瑾华庭(主体工程)	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限责任公司	彭锐		155406.00	51855.50
2	茅洲河体育艺术中心(上村文体中心)主体施工总承包工程	深圳市天健建工有限公司、深圳市政集团有限公司	徐博文	深圳科宇工程顾问有限公司	程利永		群体建筑面积5.3万平方米	44563.00
3	明晟科技大厦施工总承包工程	中国建筑第四工程局有限公司	尚绪银	深圳市特发工程管理有限责任公司	汪斌		单体建筑面积12.92万平方米	52923.36
4	深圳科技馆(新馆)建筑工程主体工程	中国建筑第二工程局有限公司	郑强	重庆赛迪工程咨询有限公司	常晓峰	中建八局装饰工程有限公司	单体建筑面积13.45万平方米	79403.68
5	深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程	中国五冶集团有限公司	张国祥	深圳市合创建设工程顾问有限公司	程子龙		群体建筑面积5.4万平方米	42000.00

龙岗区								
1	宝龙专精特新产业园2栋	深圳市建设(集团)有限公司	张磊	深圳市长城工程项目管理有限公司	李亚云		单体建筑面积 12.68万平方米	33239.83
2	横岗文体广场改造工程	深圳市深安企业有限公司	谢军邦	深圳华西建设工程管理有限公司	熊世林	深圳市华西安装工程 有限公司	群体建筑面积 8.3万平米	38676.48
3	绿海山河里(G08401-0100)1栋、2栋	中国华西企业有限公司	梁志平	深圳市特发工程管理 有限责任公司	刘召勇		群体建筑面积 24.24万平方米	140709.86
4	美盛岭尚苑	江苏省华建建设股份有限 公司	谢俊荣	广东华杰建设工程监 理咨询有限公司	路国庆		群体建筑面积 10.37万平方米	27849.00
5	深业创智大厦1、2栋主体工程	中国建筑第六工程局有限 公司	赵波	深圳市恒浩建工程项 目管理有限公司	李昱东		群体建筑面 积: 4.893894 万平方米	13553.00
6	深圳市质子肿瘤治疗中心桩 基础、主体工程	中国建筑第二工程局有限 公司	程惠敏	上海市建设工程监 理咨询有限公司	刘航	深圳市科源建设集团股 份有限公司	单体建筑面积 3.5073万平方米	37655.18
7	特发香阅四季园	江苏省华建建设股份有限 公司	杨玉龙	深圳市特发工程管理 有限责任公司	谭新科		群体建筑面积 8.73万m <sup>2</sup>	36291.00
8	眼镜智造产业大厦1-2栋	深圳特区建工科工集团建 设有限公司/深圳市建设 (集团)有限公司	李辰	五洲工程顾问集团有 限公司/五洲千城工 程顾问(深圳)有限公 司	黄喜明		群体建筑面积 6.9万平方米	28701.46
龙华区								
1	安居瑞龙苑项目主体工程	中建三局第二建设工程有 限责任公司	钱启斌	深圳市中行建设工程 顾问有限公司	赵亚红	深圳市交运工程集团有 限公司、深圳瑞和建筑 装饰股份有限公司	群体建筑面积 13.62万平方米	47139.00

2	鸿湖科技园主体工程	中国建筑第四工程局有限公司	周成	深圳市中联建工程项目管理有限公司	陈全胜	中建四局安装工程有限公司	群体建筑面积 22.70万平方米	103875.00
3	龙华区综合医院主体工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	杨春	深圳市特发工程建设监理有限公司	易曙光		总建筑面积为 35.5924万平方米 m <sup>2</sup>	
4	深圳市龙华区华盛学校工程	深圳市政集团有限公司	廖振坤	上海建科工程咨询有限公司	于孝言		群体建筑面积 5.5768万平方米	32735.46
5	时尚艺术大厦项目主体工程	中建五局第三建设(深圳)有限公司	曾志光	深圳市竣迪建设监理有限公司	齐学杰		单体建筑面 积6.44 万m <sup>2</sup>	47836.48
<b>罗湖区</b>								
1	城建大厦施工总承包工程	中国建筑第二工程局有限公司	胡亮	深圳华西建设工程管理有限公司	蔡钊文		单体建筑面积 19.1万平方米	127343.00
<b>南山区</b>								
1	中金大厦项目施工总承包工程	中建四局第六建设有限公司	杨双红	深圳市东部工程咨询有限公司	陈强	上海市基础工程集团有限公司、深圳精成建设有限责任公司、苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	单体建筑面 积7.8万平方米	36000.00
<b>坪山区</b>								
1	安居凤凰苑主体工程	中国建筑一局(集团)有限公司	刘涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	黄学		群体建筑面积 44.6万平方米 司	158618.60
2	坪深数字物流园主体工程	深圳市建安(集团)股份有限公司	郑江恒	安徽远信工程项目管理有限公司	沈洋	深圳市基础工程有限公司	群体建筑面积 27.9万平方米	94668.65

3	蔚蓝左岸花园	中建四局土木工程有限公司	刘志平	深圳科宇工程顾问有限公司	于泳		群体建筑面积 15.4万平方米	50000.00
<b>深汕合作区</b>								
1	书香雅苑（一期）、（二期）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 / 中国建筑第四工程局有限公司	杨继伦	深圳市鲁班建设监理有限公司	石铭		群体建筑面积 19.8万平方米	65729.55
<b>深圳市优质工程（市政工程）</b>								
<b>宝安区</b>								
1	深圳市城市轨道交通11号线二期工程停车场工区	中铁八局集团有限公司 / 中铁南方投资集团有限公司	毛帅	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	李泽明		城市轨道交通车辆基地工程造价 4.97亿元	49763.00
<b>大鹏区</b>								
1	大鹏、南澳片区水源保障工程	广东省基础工程集团有限公司	邵孟新	深圳市甘泉建设监理有限公司	李嘉毅		其他工程\造价8242万元	8242.00
<b>南山区</b>								
1	前海合作区临海双界河桥工程	中铁广州工程局集团有限公司	杨彬	深圳市西伦土木结构有限公司	吕继祥		市政桥梁工程，造价1.86亿	18644.86
<b>2024年度深圳市优质工程名单</b>								
1	观澜茜坑水厂深度处理工程	中铁上海工程局集团有限公司	王晓东	深圳市鲁班建设监理有限公司	贾红太	/	供水厂，工程造价1.17亿元	11691.94